

ขอบเขตของงาน (Term of reference : TOR)
จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ จำนวน ๑ งาน
โรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร จังหวัดปราจีนบุรี

๑. ความเป็นมา

ด้วยปัจจุบันโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร ได้เปิดให้บริการผู้ป่วย และญาติที่มารับบริการ รักษาพยาบาล ตลอด ๒๕ ชั่วโมง และมีผู้รับบริการด้านอื่น ๆ ตลอดจนเจ้าหน้าที่ส่วนราชการต่าง ๆ องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียและอื่น ๆ ที่มาติดต่อราชการกับโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร เพิ่มมากขึ้น ผู้ป่วยที่นี่อนพักรักษาตัวประเภทผู้ป่วยใน ผู้ป่วยและผู้มารับบริการตามหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง บริเวณอาคารสนับสนุนบริการต่าง ๆ เป็นจำนวนมาก จึงจำเป็นต้องมีการดูแลรักษาความสะอาด ให้สถาน บริการมีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย การที่มีปริมาณผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากดังกล่าว ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมที่ปลดปล่อยต่อการดูแลผู้ป่วยและผู้มารับบริการ ดังนั้น จึงจำเป็นต้อง จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ของโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร จังหวัดปราจีนบุรี จำนวน ๑ งาน ในวงเงิน ๓๓,๗๖๕,๔๓๔.๐๐ บาท (สิบสามล้านเจ็ดแสนหกหมื่นห้าพันสี่ร้อยสามสิบสี่บาทถ้วน) ระยะเวลาดำเนินการจ้าง ๑๒ เดือน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจัดหาผู้ให้บริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ ของโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร ให้อาคารสถานที่ต่าง ๆ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สะอาด สวยงาม และมีสภาวะแวดล้อมที่ดี

๒.๒ เพื่อให้ผู้มารับบริการ ผู้ป่วย และบุคลากรทางการแพทย์ ของโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร ได้รับความสะอาด ปลอดภัย ปราศจากการติดเชื้อ ในการใช้อาคารสถานที่ รวมถึงห้องน้ำ อย่างมีคุณภาพ ถูกสุขาลักษณะ เป็นไปตามมาตรฐาน

๒.๓ เพื่อให้เกิดความพึงพอใจ ในการเข้ารับบริการ และเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อการดำเนินงานของ โรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญา กับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่้งานและได้แจ้งเรียนชื่อให้เป็นผู้ที่้งงานของ หน่วยงานภาครัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ที่้งงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ บริหารพัสดุภาครัฐประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ยื่นเสนอราคายื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัดปราจีนบุรี ณ วันที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม ในการจ้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารซึ่งมีความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ระบุของ ผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสารซึ่งมีความคุ้มกัน เช่นว่า

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประगเขตเดียวกันกับผลงานที่ประวัติราคายังคงสูงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน โดยให้ยื่นเอกสารสัญญาจ้าง และหนังสือรับรองผลงาน มาแสดงเป็นหลักฐานในวันที่ยื่นเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบาท ๑ พันบาทต่อวันยื่นข้อเสนอ จัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เป็นบุคคลธรรมด้า โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมี เงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่น ข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรอง บัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าตั้งกล่าวไว้ครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประภัณฑ์ ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในหนังสือ ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขาที่รับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีตาม (๑) – (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการพื้นฟูกิจกรรมตามพระราชบัญญัติ ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔. ขอบเขตของงาน

๔.๑ บุคลากร

๔.๑.๑ จำนวนหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด จำนวน ๑ คน หรือมากกว่า ที่เป็นไปตามมาตรฐาน ของผู้รับจ้าง เพื่อประสานงานและอำนวยความสะดวกให้กับผู้รับจ้าง ดำเนินงานไปได้อย่าง รวดเร็ว และมีหน้าที่ ควบคุม กำกับตรวจสอบประเมินผลการทำงานของพนักงานทำความสะอาด ตามช่วงวัน เวลา ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงาน ส่งมอบงานระหว่างผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้าง ซึ่งการทำสิ่งใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงาน หรือหัวหน้าพนักงาน ทำความสะอาด นั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างโดยชอบด้วยlaw

คุณสมบัติเฉพาะของหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด ดังนี้

(๑) เพศหญิงหรือชาย อายุระหว่าง ๓๐ - ๕๕ ปี

(๒) ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรด้านการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค หรือการคัดแยกขยะที่ถูกต้อง หรือหลักสูตรอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง กับงานทำความสะอาด โดยแสดงเอกสารเป็นหลักฐานหลังจากวันลงนามสัญญา

(๓) มีประสบการณ์ในการเป็นหัวหน้างานควบคุมกำกับงานทำความสะอาดอาคารสถานที่ภายในโรงพยาบาลของรัฐ หรือโรงพยาบาลเอกชน มาแล้วไม่น้อยกว่า ๓ ปี โดยมีหนังสือรับรองจากบริษัท โดยแสดงเอกสารเป็นหลักฐานหลังจากวันลงนามสัญญา

๔.๑.๒ จำนวนพนักงานทำความสะอาด จะต้องเหมาะสม สัมพันธ์กับปริมาณงาน ช่วงเวลา และพื้นที่ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดพื้นที่ และสามารถเปลี่ยนแปลงพื้นที่ ให้พนักงานทำความสะอาดทำงานได้ตามความเหมาะสม ในระหว่างสัญญาจ้าง

คุณสมบัติเฉพาะของพนักงานทำความสะอาด

(๑) เพศหญิงหรือชาย อายุระหว่าง ๒๐ - ๖๐ ปี

(๒) กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว ต้องสื่อสารภาษาไทยรู้เรื่อง โดยให้ส่งหลักฐานรายชื่อสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวต้องชอบด้วยกฎหมายที่ขึ้นทะเบียนกับทางราชการแล้ว) พร้อมรูปถ่ายขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๒ รูป, เอกสารใบรับรองแพทย์ที่ตรวจจากโรงพยาบาลของรัฐ ให้กับผู้ว่าจ้าง หลังจากวันทำสัญญา ไม่เกิน ๑๕ วัน

(๓) พนักงานทำความสะอาด ที่จะเข้ามาทำงาน ต้องผ่านการอบรมหลักสูตรได้หลักสูตรหนึ่งและมีหนังสือรับรองการฝึกอบรม โดยแสดงเอกสารเป็นหลักฐานหลังจากวันลงนามสัญญา ไม่เกิน ๑๕ วัน ดังนี้

- เอกสารผ่านการอบรมพื้นฐานการทำความสะอาดอาคารสถานที่ และ/หรือ
- เอกสารผ่านการอบรมการป้องกันและการแพร่กระจายเชื้อโรค และ/หรือ
- เอกสารผ่านการอบรมการจัดการขยะมูลฝอยฯ ยงติดเชื้อ ขยะอันตราย

(๔) สามารถปฏิบัติงานเป็นกะ หรือ เวลาผลัด เช้า บ่าย ดึก ได้

๔.๑.๓ พนักงานทำความสะอาดทุกคนมีความประพฤติเรียบร้อย ซื่อสัตย์สุจริต รักงานบริการ

๔.๑.๔ พนักงานทำความสะอาดทุกคนไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง มีสุขภาพร่างกาย แข็งแรง ไม่เสพยาเสพติด ผ่านการตรวจร่างกายและมีใบรับรองแพทย์ พร้อมยื่นเอกสารหลังจากวันทำสัญญา ไม่เกิน ๑๕ วัน

๔.๒ พื้นที่ในการทำความสะอาด

๔.๒.๑ อาคารเฉลิมพระเกียรติฯ (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๙,๘๐๗ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมดของชั้น ๑, ศูนย์เบล จุดรับ-ส่ง ผู้ป่วย, ภายในลิฟต์ ๒ บันได, ทางหนีไฟ, ห้องใต้บันได, โถงพื้นที่บริการคนไข้, دادฟ้า, ตัวบริเวณพื้นรอบตัวอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๒ อาคารประภันสุขภาพ (ชั้น ๑ - ๒) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๑,๑๕๒ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, ทางเชื่อมทางเดินระหว่างตึกบริเวณทางลาดบรรจบกับห้องตรวจวัณโรค, ห้องน้ำสาธารณะ, บันได, ระเบียงด้านนอกบนส่วนยื่นของอาคาร, دادฟ้า, บริเวณพื้นรอบตัวอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๓ อาคาร ๕๕ ปี (ชั้น ๑ - ชั้น ๓) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๔,๙๖๘ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, ลิฟต์ ๒ ตัว, บันไดทุกชั้น, دادฟ้า, ทางหนีไฟ บริเวณพื้นรอบตัวอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๔ อาคารสุวัฒนา (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๔,๑๐๐ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, ภายในลิฟต์ ๒ ตัว, دادฟ้า, บันได, ทางหนีไฟ, บริเวณพื้นรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

ลงชื่อ ประธานกรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.น.ธนกฤติ์ จำอุญ)
ลงชื่อ กรรมการ
(นางวชรี สงพอ)
ลงชื่อ กรรมการ
(นางปณัชดา อ่อนน้อม)

๔.๒.๕ ห้องตรวจโรคทั่วไป, ทางเดินเชื่อมระหว่างตึก, ห้องน้ำสาธารณะ, ห้องยาใน, ศูนย์ผ่าตัดวันเดียวกลับ (ODS), พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๒,๒๗๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย ห้องตรวจโรคทั่วไป, ห้อง ODS, ห้องน้ำห้องพักแพทย์, ทางเดินเท้าเชื่อมต่อระหว่างตึกทุกตึก, ทางเชื่อมตึกไป อาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน, ห้องน้ำสาธารณะ และพื้นด้านล่างรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๖ อาคารชินวันธนาনนท์ (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) และอาคารคลอดผ่าตัด (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๕,๙๐๐ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, ภายในลิฟต์ ๒ ตัว, บันไดทุกชั้น, บันไดหนีไฟ, ระเบียงด้านนอกบนส่วนยื่นของอาคาร, ดาดฟ้า, บริเวณพื้นรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๗ อาคารเพชรรัตน์-สุวathan (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๒,๕๐๐ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บันไดทุกชั้น, บันไดหนีไฟ, ระเบียงด้านนอกบนส่วนยื่นของอาคาร, ดาดฟ้า, บริเวณพื้นรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๘ อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น ๑ - ชั้น ๖) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๑๕,๔๓๒ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, ภายในลิฟต์ ๕ ตัว, บันไดทุกชั้น, บันไดหนีไฟ, ดาดฟ้า, ระเบียงด้านนอกบนส่วนยื่นของอาคาร, บริเวณพื้นรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๙ หอผู้ป่วยชีวารักษ์ พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๘๕๐ ตารางเมตร อาคารทำงาน รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๐ อาคารอุบัติเหตุและฉุกเฉิน (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๙,๑๙๑ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บริเวณรับ-ส่งคนไข้หน้าศูนย์เปล, จุดแยกโรคด้านหน้า ER, จุดแยกโรคด้านหลังตึก ER, โซน Incharge, เต้นท์แยกโรค A, B, ลิฟต์ ๒ ตัว, ระเบียงด้านนอกบนส่วนยื่นของอาคาร, ดาดฟ้า, บริเวณพื้นรอบอาคาร (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๑ อาคารศูนย์แพทย์ (ชั้น G - ๗) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๕,๙๑๒ ตารางเมตร รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, หอพักแพทย์, ลิฟต์ ๒ ตัว, ทางหนีไฟทั้งหมด, ดาดฟ้า, ลานจอดรถ, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๒ ห้องตรวจโรคอายุรกรรมเฉพาะทาง, คลินิกกัญชา, Clinic Wound Care, ห้อง IC, ศูนย์เครื่องมือแพทย์, ศูนย์ผ่าตัดแบบวันเดียวกลับ (ODS) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๒,๔๕๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย ห้องตรวจโรค, โถงทางเดินทั้งหมด, ห้องน้ำทั้งหมด, ดาดฟ้า, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๓ อาคารปิติพิร (ชั้น ๑ - ชั้น ๕), ห้องสุส�คติ (นิติเวช) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๓,๗๖๐ ตารางเมตร อาคารทำงาน รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๔ อาคารจิตารมณ์, อาคารศูนย์ความเป็นเลิศด้านการแพทย์แผนไทยฯ พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๓,๘๐๕ ตารางเมตร อาคารทำงาน รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๕ ศูนย์การเรียนรู้สมุนไพรและภูมิปัญญาสุขภาพ บางเดชะ (ภูมิภูเบศร) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ๔๕,๐๐๐ ตารางเมตร อาคารทำงาน ห้องประชุม อาคารพักอาศัย รวมถึงห้องน้ำทั้งหมด, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๖ ตึกเจ้าพระยาอภัยภูเบศร, ห้องน้ำหลังตึกเจ้าพระยาอภัยภูเบศร พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด รวมทั้งห้องน้ำทั้งหมด อาคารตึกเจ้าพระยา, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

๔.๒.๑๗ อาคารธรมรรักษ์ (ชั้น ๑ - ชั้น ๕) พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด รวมทั้งห้องน้ำทั้งหมด อาคารทำงานทุกชั้น ห้องประชุม ห้องน้ำทั้งหมด, ดาดฟ้า, บริเวณพื้นรอบอาคาร ชั้น ๑ (ห่างจากตัวอาคาร ๓ เมตร)

ลงชื่อ ประ ранกรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.นัฐวุฒิ จำอุป) (นางวชรี สงพอ) ลงชื่อ กรรมการ
(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

**จำนวนบุคลากร งานจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสถานที่ แยกตาม วัน เวลา สถานที่
โรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร จังหวัดปราจีนบุรี**

ลำดับ	สถานที่ทำความสะอาด	พนักงานทำความสะอาด										หัวหน้างานกำกับตรวจสอบ
		วันจันทร์ - วันศุกร์			วันเสาร์			วันอาทิตย์			วันจันทร์ - วันอาทิตย์	
		7.00-16.00	16.00-24.00	24.00-8.00	7.00-16.00	16.00-24.00	24.00-8.00	7.00-16.00	16.00-24.00	24.00-8.00	7.00-16.00	
		เช้า	บ่าย	สัก	เช้า	บ่าย	สัก	เช้า	บ่าย	สัก	เช้า	
1	อาคารเฉลิมพระเกียรติ ชั้น 1	4	1	-	2	1	-	1	1	-		
	อาคารเฉลิมพระเกียรติ ชั้น 2	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
	อาคารเฉลิมพระเกียรติ ชั้น 3, ชั้น 5	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
	อาคารเฉลิมพระเกียรติ ชั้น 4	2	1	-	2	1	-	2	1	-		
2	อาคารประทวนสุขภาพ (ชั้น 1-2)	1	-	-	1	-	-	1	-	-		
3	อาคาร 58 ปี (ชั้น 1- ชั้น 3)	3	-	-	3	-	-	3	-	-		
4	อาคาร สุขภาพ (ชั้น 1- ชั้น 5)	5	1	-	5	1	-	5	1	-		
5	ห้องตรวจไวรัสทั่วไป, ทางเดินท้าเรื่องต่อรองระหว่างสิ่ง, ห้องน้ำ สาธารณะ, ห้องงานใน	3	-	-	2	-	-	2	-	-		
6	อาคารชั่วคราวทันที+อาคารคลอดและผ่าตัด (ชั้น 1)	1			-	-		-	-			
	อาคารชั่วคราวทันที (ชั้น 2)+อาคารคลอดและผ่าตัด (ชั้น 2)	1			-	-		1	-		1	-
	อาคารชั่วคราวทันที (ชั้น 3)+อาคารคลอดและผ่าตัด (ชั้น 3)	2			-	1		-	1			
	อาคารชั่วคราวทันที (ชั้น 4)+อาคารคลอดและผ่าตัด (ชั้น 4)	2			-	1		-	1			
	อาคารชั่วคราวทันที (ชั้น 5)+อาคารคลอดและผ่าตัด (ชั้น 5)	1			-	1		-	1			
7	อาคารเพชรรัตน์-สุขภาพ (ชั้น 1)	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
	อาคารเพชรรัตน์-สุขภาพ (ชั้น 2)	1			-	1		-	1			
	อาคารเพชรรัตน์-สุขภาพ (ชั้น 3)	1			-	1		-	1			
	อาคารเพชรรัตน์-สุขภาพ (ชั้น 4)	1			-	-	-	-	-	-		
8	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 1)	2			-	1		-	-			
	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 2)	2			-	2		-	2			
	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 3)											
	- Ricu ห้องป้องกันโรคทางเดินหายใจ	1			-	1		-	1			
	- smart isolation ward	1			-	1		-	1			
	- ห้องผู้ป่วยพิเศษ (เนื่องในบ้าน และ ห้องโถง) 9 ห้อง	1			-	1		-	1			
	- ห้องตรวจพิเศษ				-	-	-	-	-	-		
	- ห้องตรวจพิเศษการนอนหลับ 3 ห้อง				-	-	-	-	-	-		
	- ห้องผู้ป่วยห้องเดียว 6 เตียง				-	-	-	-	-	-		
	- ห้องตรวจพิเศษ ส่องกล้องระบบทางเดินหายใจ				-	-	-	-	-	-		
	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 4)	3	1		4	1		4	1			
	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 5)	4	1		4	1		4	1			
	อาคารสำราญสำราจกิจ (ชั้น 6)	2			3			3				
9	ห้องผู้ป่วยชั่วคราว	1			-	1		-	1			
10	อาคารอุบัติเหตุและอุบัติเหตุ (ชั้น 1)	2	1	1	2	1	1	2	1	1		
	อาคารอุบัติเหตุและอุบัติเหตุ (ชั้น 2)	2	-	-	1	-	-	1	-	-		
	อาคารอุบัติเหตุและอุบัติเหตุ (ชั้น 3 - ชั้น 5)	3	-	-	2	-	-	2	-	-		
11	อาคารศูนย์แพทย์ (ชั้น G - ชั้น 7)	2	-	-	-	-	-	-	-	-		
12	ห้องตรวจไวรัสอุบัติเหตุและการดูแลผู้ป่วย, clinic wound care, ห้อง IC, ศูนย์เครื่องมือแพทย์, ODS	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
13	อาคารบินพัก (ชั้น 1- ชั้น 4), ห้องสุขาพัก	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
14	อาคารอพาร์ทเม้นท์ ชั้น 1-2, อาคารศูนย์ความเป็นสิคิลล์ด้านแพทย์ แผนไทย ชั้น 1	1	-	-	1	-	-	1	-	-		
15	ภูมิบุบศร	3	-	-	3	-	-	3	-	-		
16	ตึกเจ้าพระยาภัยภูเบศร, ห้องน้ำหลังตึกเจ้าพระยา	1	-	-	1	-	-	1	-	-		
17	อาคารธรรมรักษ์ (ชั้น 1- ชั้น 4)	1	-	-	-	-	-	-	-	-		
	รวมจำนวนแรงงานต่อวัน	66	11	1	48	11	1	46	11	1		1
	รวมจำนวนแรงงานต่อวัน				78			60			58	1
	จำนวนแรงงานทั้ง 1 ปี มี 365 วัน (52 สัปดาห์)				20,280 /			3,120			3,016	365
	รวมจำนวนแรงงานทั้งสัปดาห์											26,781
	ค่าแรงงานต่อวัน											533
	รวมค่าแรงงานต่อวัน											14,274,273

หลักเกณฑ์ในการศึกษาคาดคะเน

1. ค่านวนของคนทำงานที่แล้วครัวค้าใช้จ่ายค่าแรงงานของสำนักงานประจำ ฉบับลักษณะ 2567 ข้อ 2.3 ในอัตรา 13,900 บาท/คน/เดือน ให้บริการวันละ 8 ชั่วโมง/วัน วัน/สัปดาห์

เป็นครัวค้ารวมค่าบริการจัดการ ก่อสร้าง คงที่และค่าอุปกรณ์ เที่ยวตัวเองที่มาเป็นในการให้บริการแล้ว

2. ค่าแรงพนักงานต่อวัน 1 ปี มี 365 วัน - วันหยุด 52 วัน (พนักงานให้บริการ 6 วัน/สัปดาห์) คิดเป็น 313 วัน ต่อปี (13,900 บาท x 12 เดือน ÷ 313 วัน) เพราจะนั้น ค่าแรงจะเปลี่ยนต่อวันเท่ากับ

532.907 บาท/เดือน 533 บาท/ต่อวัน/ต่อวัน

ลงชื่อ ประ不然กรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.นัฐพูนิช จำรุญ)ลงชื่อ กรรมการ
(นางวชรี สงพอย)ลงชื่อ กรรมการ
(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

หลักเกณฑ์ในการคิดราคากลาง

๑. ใช้หลักเกณฑ์ และอัตราค่าใช้จ่ายประกอบการพิจารณางบประมาณรายจ่ายประจำปี ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าตอบแทน ใช้สอย วัสดุ และค่าสาธารณูปโภค กองมาตรฐานงบประมาณ ๑ สำนักงบประมาณ ฉบับธันวาคม ๒๕๖๗

2.3 ค่าจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ราชการ

อัตราไม่เกิน 12 บาท / ตารางเมตร / เดือน หรือ อัตราไม่เกิน 13,900 บาท / คน / เดือน
--

หมายเหตุ

- ให้บริการ วันละ ๘ ชั่วโมง ๖ วัน / สัปดาห์
- เป็นอัตราราคาที่รวมค่าบริหารจัดการ กำไร ดอกเบี้ย ภาษีและค่าอุปกรณ์ เครื่องมือที่จำเป็นในการให้บริการแล้ว

๒. ค่าแรงพนักงานต่อวัน

- ๑ ปี มี ๓๖๕ วัน - วันหยุด ๔๗ วัน (พนักงานให้บริการ ๖ วัน/สัปดาห์) คิดเป็น ๓๓๓ วัน ต่อปี (๑๓,๙๐๐ บาท x ๑๒ เดือน ÷ ๓๓๓ วัน) เพราฉะนั้น ค่าแรงเฉลี่ยต่อวันเท่ากับ ๔๓๒.๙๐๗ บาทเศษเป็นเงิน ๕๓๓ บาทต่อวัน/ต่อเดือน

๓. จ้างพนักงานทำความสะอาด รวมหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด รวมแรงงานทั้งสิ้นต่อปี จำนวน ๒๖,๗๘๑ แรง X ๕๓๓ บาท ฉะนั้นค่าแรง รายการลงอยู่ที่ ๑๕,๒๗๔,๒๗๓ บาท เป็นอัตราราคาที่รวมค่าบริหารจัดการ กำไร ดอกเบี้ย ภาษี และค่าอุปกรณ์ เครื่องมือที่จำเป็นในการให้บริการแล้ว

๔.๓ เครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ในการทำความสะอาด

๔.๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมเครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นต้องมีมาปฏิบัติงานให้กับพนักงานทำความสะอาด ตามรายการดังนี้

- (๑) เครื่องขัดพื้น ไม่น้อยกว่า ๔ เครื่อง หรือตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง
- (๒) เครื่องขัดพื้นอัตโนมัติแบบเดินตาม หรือ นั่งขับ ไม่น้อยกว่า ๑ เครื่อง หรือตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง
- (๓) เครื่องดูดฝุ่น - ดูดน้ำ ไม่น้อยกว่า ๒ เครื่อง หรือตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง
- (๔) เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง แรงดันไม่น้อยกว่า ๒ เครื่อง หรือตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง
- (๕) มือปูพื้น จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา
- (๖) มือปัดน้ำฝน จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา
- (๗) ชุดถังน้ำและที่บีบมือปั๊ม จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญาจ้าง และสิ่งของใช้ได้จริง

(๘) ไม้กวาดพื้น ไม้กวาดหยอดไย ไม้ปัดขนໄก จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง ตลอดสัญญาและสิ่งของใช้ได้จริง

(๙) ไม้ปัดน้ำพื้น จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา

(๑๐) ป้ายเตือนทำความสะอาด จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา

(๑๑) กระดาษทิชชูในห้องน้ำสาธารณะ ม้วนเล็ก ๕ กล่อง (๑๕๕ ม้วน/เดือน), ม้วนใหญ่ ๑๐ กล่อง (๑๒ ม้วน/เดือน)

ลงชื่อ ประisanกรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.ณรุณพิท จำอย) (นางวชิร สงพอ) ลงชื่อ กรรมการ
(นางปณัชดา อ่อนน้อม)

(๑๒) ที่โภยผงแบบมีฝาปิด จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๑๓) แปรงปั๊ดพื้น พร้อม จำนวนที่ไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้างตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๑๔) แปรงขัดห้องน้ำ จำนวนที่ไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้างตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๑๕) รถเข็นถังขยะ/ถังน้ำ จำนวนที่ไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้างตลอดสัญญา

(๑๖) รถเข็นใส่อุปกรณ์ทำความสะอาด จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๑๗) บันได จำนวนที่ไม่น้อยกว่า ๑๐ อัน

(๑๘) แปรงเชือกระจก จำนวนไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงานจ้าง เพียงพอตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๑๙) อุปกรณ์อื่น ๆ เช่น ขันน้ำ, แผ่นขัดสก็อตไบรท์, ถุงมือยาง, ไม้ปั๊มห้องน้ำ, ผ้าเช็ดทำความสะอาด, สายยางฉีดน้ำ หรืออุปกรณ์อื่นใดที่เป็นไปตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง ที่ทันสมัย มีประสิทธิภาพเพียงพอตลอดสัญญา และผู้รับจ้างต้องจัดหาตู้ม้าเก็บอุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อความเป็นระเบียบ

(๒๐) อุปกรณ์ป้องกันการติดเชื้อ เช่นภายในพื้นที่เสียงติดเชื้อ COVID-๑๙ และเชื้อโรคอื่น ๆ เช่น ชุด PPE, หน้ากากอนามัย, N๙๕, face shield, รองเท้าบูท เพียงพอตลอดสัญญา และสิ่งของใช้ได้จริง

(๒๑) รถสแตนเลส ขนาดส่งขยะติดเชื้อ ที่เป็นไปตามมาตรฐานไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ ลิตร จำนวน ๒ คัน พร้อมติดสติกเกอร์ตามมาตรฐานการขนขยะติดเชื้อ

(๒๒) ถุงขยะแยกประเภท พร้อมสกรีนโลโก้ชื่อบริษัทลงในถุงขยะ ขนาดต่างๆ ดังนี้

๑) ถุงขยะสีดำ ขนาด ๑๖ x ๒๖ นิ้ว จำนวนประมาณ ๘,๖๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๒) ถุงขยะสีดำ ขนาด ๓๐ x ๔๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๕,๖๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๓) ถุงขยะสีดำ ขนาด ๓๖ x ๔๕ นิ้ว จำนวนประมาณ ๖๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๔) ถุงขยะสีดำขนาด ๑๙ x ๒๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๓,๖๐๐ กิโลกรัมต่อ ๑๒ เดือน

๕) ถุงขยะสีแดง ขนาด ๑๖ x ๒๖ นิ้ว จำนวนประมาณ ๖,๐๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๖) ถุงขยะสีแดง ขนาด ๓๐ x ๔๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๓,๐๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๗) ถุงขยะสีแดงขนาด ๑๙ x ๒๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๔,๐๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๘) ถุงขยะสีเทา ขนาด ๑๖ x ๒๖ นิ้ว จำนวนประมาณ ๑,๖๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๙) ถุงขยะสีเทา ขนาด ๓๐ x ๔๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๑,๐๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

๑๐) ถุงขยะสีเทาขนาด ๑๙ x ๒๐ นิ้ว จำนวนประมาณ ๑,๖๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน

(๒๓) หุ่นยนต์ดูดฝุ่นอัจฉริยะ แรงดูดไม่น้อยกว่า ๒๐๐๐ pa แบตเตอรี่ขนาดไม่น้อยกว่า ๒๖๐๐ mAh สามารถทำงานได้ทั้งดูดฝุ่น และถูพื้น ถังเก็บฝุ่นขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐๐ มิลลิลิตร ถังเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า ๘๐ มิลลิลิตร จำนวน ๑๐ เครื่อง

(๒๔) เครื่องดูดฝุ่นไร้สายแบบมือจับ แรงดูดไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ PA กำลังไฟฟ้าไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัตต์ แรงดันไฟฟ้าไม่น้อยกว่า ๒๒.๒ โวลต์ ความจุแบตเตอรี่ ไม่น้อยกว่า ๒๒๐๐ mAh ความจุซองเก็บฝุ่น ไม่น้อยกว่า ๐.๓ ลิตร จำนวน ๑๐ เครื่อง

(๒๕) เครื่องเป่าลมไร้สาย จำนวน ๑ เครื่อง

หมายเหตุ : ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือ อุปกรณ์ ต่าง ๆ ประจำอยู่ที่หน่วยงานสถานที่ปฏิบัติงานแต่ละแห่ง มาแสดงต่อคณะกรรมการตรวจรับและหรือผู้รับผิดชอบก่อนเข้าดำเนินการตามสัญญาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ และทุก ๆ ๓ เดือน ตลอดระยะเวลาของสัญญา ทั้งนี้ อุปกรณ์ขึ้นได้ รายการใดไม่เพียงพอ หากได้รับการร้องขอ จากทางผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาให้โดยไม่มีเงื่อนไข หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

๔.๓.๒ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมน้ำยาทำความสะอาด ให้เพียงพอต่อการทำความสะอาดอาคาร สถานที่ของโรงพยาบาล โดยน้ำยาทำความสะอาด ต้องเป็นของใหม่ ไม่หมดอายุ ต้องไม่เสื่อมสภาพ มีคุณภาพดี ผ่านการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา กระทรวงสาธารณสุข, ผ่านการรับรองมาตรฐาน มอก., และเคมีภัณฑ์ MATERIAL SAFETY DATA SHEET (MSDS) ยืนยันว่าไม่มีส่วนผสมของสารอันตรายที่ห้ามมีในน้ำยาทำความสะอาดที่จะต้องใช้ในการรับจ้างเหมาทำความสะอาด (สำหรับรายการน้ำยาทำความสะอาด สะอาดต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำความสะอาดต้องไม่ทำลายสิ่งแวดล้อมและระบบบำบัดน้ำเสียของโรงพยาบาล ซึ่งได้รับการรับรองคุณภาพจากหน่วยงานของรัฐที่แสดงให้เห็นว่าเป็นน้ำยาที่ไม่ทำลายสิ่งแวดล้อมภายนอกบรรจุ ต้องระบุยี่ห้อ วิธีใช้งาน และต้องมีชื่อบริษัทผู้ผลิตอยู่ข้างภาชนะที่บรรจุโดยชัดเจน ดังนี้

- (๑) น้ำยาล้างพื้นลอกแวกซ์ จำนวนประมาณ ๑๖๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๒) น้ำยาป่นเจาฟื้น จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๓) น้ำยาเคลือบเงาฟื้น จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๔) น้ำยารองพื้น จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๕) น้ำยาล้างและขัดคลูมิเนียม จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๖) น้ำยาฝ่าเชื้อโรคดับกลิ่น จำนวนประมาณ ๓,๐๐๐ ลิตร ต่อ ๑๒ เดือน
- (๗) น้ำยาขัดคราบพิสนุ่ม จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๘) น้ำยาเช็ดกระจก จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๙) ลบุหรี่เหลวสำหรับล้างมือ (ห้องน้ำสาธารณะ) จำนวนประมาณ ๖๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๐) สเปรย์ปรับอากาศ จำนวนประมาณ ๖๐๐ กระป๋อง ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๑) น้ำยาซักพร่อง ทำความสะอาดเครื่องหนัง จำนวนประมาณ ๒๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๒) ผงซักฟอก จำนวนประมาณ ๓๐๐ กิโลกรัม ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๓) น้ำยาทำความสะอาดอเนกประสงค์ จำนวนประมาณ ๖๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๔) น้ำยาดันผุ่น จำนวนประมาณ ๓๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๕) น้ำยาทำความสะอาดพื้น จำนวนประมาณ ๗๒๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๖) น้ำยาล้างห้องน้ำ จำนวนประมาณ ๓,๐๐๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๗) น้ำยาขัดสนิมชนิดพิเศษ ไม่มีคริวัน ไม่มีเกลิ่น จำนวนประมาณ ๖๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๘) น้ำยาขัดท่ออุดตันในท่อน้ำทึบ จำนวนประมาณ ๖๐ แกลลอน ต่อ ๑๒ เดือน
- (๑๙) ผลิตภัณฑ์ในการขัดเงาสุขัณฑ์ต่าง ๆ และน้ำยาอื่น ๆ ที่จำเป็นตามมาตรฐานของผู้รับจ้าง

หมายเหตุ : ผู้รับจ้างต้องจัดหาน้ำยาต่าง ๆ ประจำอยู่ที่หน่วยงานสถานที่ปฏิบัติงานแต่ละแห่ง มาแสดงต่อ คณะกรรมการตรวจรับและหรือผู้รับผิดชอบก่อนเข้าดำเนินการตามสัญญาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ และทุก ๆ ๓ เดือน ตลอดระยะเวลาของสัญญา ทั้งนี้ น้ำยา ชนิดใด รายการใด ไม่เพียงพอ หากได้รับการร้องขอ จากทางผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาให้โดยไม่มีเงื่อนไข หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

๔.๔ ขอบเขตของการดำเนินงานและความรับผิดชอบ

บุคลากรที่เสนอเข้ามาปฏิบัติงาน จะต้องปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับ ของโรงพยาบาล เจ้าพระยาภัยภูเบศร อย่างเคร่งครัด และต้องรับผิดชอบต่อหน้าที่ในแต่ละพื้นที่ที่ได้รับมอบหมายให้มีคุณภาพ มาตรฐาน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ลงชื่อ ประanaganการ
(ว่าที่ ร.ต.นัฐวุฒิ จำจุ้ย)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางวชรี สงพอ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

๔.๔.๑ หน้าที่และความรับผิดชอบ

(๑) หน้าที่ของหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด

(๑) ตรวจสอบคุณภาพและกำกับดูแลการปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาดในทุกพื้นที่ตามสัญญาจ้าง

(๒) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามที่โรงพยาบาลกำหนด

(๓) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลที่ได้รับมอบหมายให้กำกับดูแลพนักงานทำความสะอาดในแต่ละพื้นที่

(๔) จัดทำแผนการปฏิบัติงานขัดพื้นทำความสะอาดรายเดือน

(๕) จัดหาวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ น้ำยาในการทำความสะอาดให้เพียงพอ

(๖) จัดหาพนักงานทำความสะอาด ทดแทนให้ครบตามจำนวนที่กำหนดในสัญญาจ้าง

(๗) จัดการและแก้ไขปัญหาความสะอาด/ข้อร้องเรียนของผู้มารับบริการ ด้วยความรวดเร็วและทันการณ์ ตลอดจนハウวิการ/แนวทางในการป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาซ้ำ

(๘) รายงานเหตุการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโรงพยาบาลให้กับฝ่ายบริหารโรงพยาบาลเพื่อร่วมกันตัดสินใจแก้ไขปัญหา

(๙) หน้าที่อื่น ๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๒) หน้าที่ของพนักงานทำความสะอาด

(๑) ดูแลรักษาทำความสะอาดพื้นที่ประจำจุด ที่ตนengได้รับผิดชอบมอบหมายให้สะอาด และเรียบร้อยสวยงาม เป็นไปตามมาตรฐานของทางโรงพยาบาลกำหนด

(๒) รายงานเหตุการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในโรงพยาบาลให้กับหัวหน้างานได้รับทราบเพื่อร่วมกันตัดสินใจแก้ไขปัญหา

(๓) ตรวจสอบราพื้นที่ และให้ความร่วมมือกับหัวหน้าพนักงานทำความสะอาดในการทำความสะอาดพื้นที่โรงพยาบาลเป็นอย่างดี

(๔) ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่หัวหน้าพนักงานทำความสะอาด หรือตามที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายให้ปฏิบัติ

๔.๔.๒ วิธีการทำความสะอาด

(๑) พื้นหินขัด, พื้นไม้สี, พื้นกระเบื้องเคลือบ และพื้นกระเบื้องยาง

(๑) ปัดกวาดสิ่งสกปรกหรือดูดฝุ่น ตามพื้นผิวอาคาร

(๒) ฉีดน้ำล้างพื้น เทน้ำยาลอกแกร็กซ์ เตินเครื่องขัดโดยใช้แปรงขัดลอกแกร็กซ์ (ใบขัดสีแดง)

(๓) เก็บคราบรอยเปื้อนบริเวณที่เครื่องขัดไม่สามารถทำได้ ด้วยกระดาษทรายเบอร์ ๒๒๐ เช่น ริมขอบผ้าผนัง ฯลฯ

(๔) กรีดน้ำ นำคราบสกปรกออก

(๕) ใช้เครื่องขัดโดยใช้แปรงละเอียด (ใบขัดสีดำ) เก็บสิ่งสกปรกที่ตกค้างอีกรั้ง

(๖) ใช้น้ำยาเคลือบเงาพื้น (แกร็กซ์น้ำ) ชนิดชุปเปอร์ให้พื้นมันวาว ไม่ลื่น

(๗) เตินเครื่องขัดโดยใช้แปรงขัดมันเงาพื้น (ใบขัดสีขาว) เพื่อเพิ่มความมันวาว

(๒) กระจกและกรอบอลูมิเนียม, มุลี, ผ้าม่าน, ม่านปรับแสง และฉากกั้นห้อง

(๑) ปัดกวาด เช็ดฝุ่นและหยอดไย และลบรอยเปื้อนตามขอบประตู หน้าต่าง

(๒) ถอดผ้าม่าน และประกอบผ้าม่านคนเข้า

(๓) เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก และใช้แปรงเช็ดกระจกรีดน้ำให้สะอาด

(๓) เพอร์ฟูมและเครื่องใช้สำนักงาน

(๑) ปัดฝุ่น เช็ดคราบสกปรกคอมพิวเตอร์ โดย อุปกรณ์สำนักงานทุกชนิด

(๒) ใช้น้ำยาและครีมทำความสะอาดส่วนที่เช็ดด้วยน้ำเปล่าไม่ออกร

(๓) ใช้ผ้าชุบน้ำเช็ดทำความสะอาดอีกครั้ง

(๔) ซักพร้อมซีดเท้าให้สะอาด

(๕) ล้างถังขยะ ๑ ครั้ง/สัปดาห์ และเมื่อพบร้าบสกปรก

(๔) ห้องสุขภัณฑ์

(๑) ฉีดล้างพื้นด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำและเช็ดให้แห้ง

(๒) ขัดล้างสกปรกเครื่องสุขภัณฑ์ เช่น อ่างล้างหน้า โถปัสสาวะและโถส้วม ด้วยน้ำยา

ขัดคราบสกปรก

(๓) ทำความสะอาดด้วยน้ำเปล่าแล้วเช็ดให้แห้ง

(๔) นำเชือดับกลิ่นด้วยน้ำยาปรับกลิ่น

(๕) ทิ้งขยะในห้องน้ำตามมาตรฐานการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อ

(๖) เติมน้ำสบู่เหลวล้างมือในห้องน้ำทุกห้องที่มีอ่างล้างมือ

(๗) ขณะทำความสะอาดห้องสุขภัณฑ์ จะต้องแสดงป้ายเตือนระวังพื้นลื่นให้ชัดเจน

(๕) บริเวณระเบียงกันสาดอาคาร ดาดฟ้า และพื้นรอบอาคาร

(๑) เก็บวัชพืชเศษวัสดุส่วนเกินต่าง ๆ ในท่อระบายน้ำบนดาดฟ้า ระเบียงส่วนยื่นของอาคาร ใส่ถุงขยะให้มิดชิดแล้วนำไปทิ้งในถังขยะ

(๒) ทำความสะอาดกำจัดฝุ่น คราบสกปรกบริเวณระเบียงกันสาดรอบตัวอาคาร ระเบียงอาคาร ดาดฟ้าอาคาร และร่างระบายน้ำ โดยการใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ล้างด้วยน้ำเปล่าหรือน้ำยา

(๖) พัดลม, แผ่นกรองอากาศแอร์

- ถอดล้าง เช็ดทำความสะอาดพัดลม แผ่นกรองอากาศแอร์ด้วยน้ำเปล่า หรือน้ำยาฆ่าเชื้อตามมาตรฐานงานป้องกันการติดเชื้อ

๔.๔.๓ การทำความสะอาดประจำวัน

- ทำความสะอาด กวาด ถู ดันผุน ในพื้นที่ที่ตนเองได้รับมอบหมาย

- ขับขยะทั่วไป ขยะติดเชื้อ ขยะอันตราย ไปโรงพักขยะ, เปลี่ยนถุงรองรับขยะและทำความสะอาดถังรองรับขยะ/รถที่จัดวางถังขยะอย่างน้อย ๒ ครั้ง/วัน หรือเมื่อพบร้าบสกปรกให้ทำความสะอาดทันที

- ทำความสะอาดโต๊ะรับแขก เก้าอี้ โซฟาสำหรับแขก ชั้นวางหนังสือ และตู้บอร์ดปิด

ประกาศ

- ทำความสะอาดโทรศัพท์ด้วยผ้าชุบน้ำที่สะอาด

- ทำความสะอาดคอมไฟบันโน๊ต อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ พัดลม เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ

- ทำความสะอาดกระจก ขอบกระจก ขอบประตูและบานประตูทุกบาน และลบรอยเปื้อนตามขอบประตูหน้าต่าง และสวิตซ์ไฟฟ้า

- ทำความสะอาดห้องน้ำ พื้นห้องน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ ด้วยน้ำยาแต่ละชนิดให้เหมาะสมกับวัสดุ พร้อมทั้งดับกลิ่นและนำเชือกโรค เชือดรอยคราบสกปรกของประตูต่าง ๆ ของห้องน้ำด้วยน้ำยาแต่ละชนิดให้เหมาะสมกับวัสดุ อย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และให้สะอาดตลอดเวลา ห้องน้ำสาธารณะต้องมีพนักงานทำความสะอาดอยู่ประจำ เพื่อทำความสะอาดห้องน้ำให้สะอาดตามมาตรฐาน HAS ทุก ๒ ชั่วโมง

- ล้างทำความสะอาดโถปัสสาวะ หม้อนอน ของผู้ป่วยให้สะอาด ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อที่ได้

มาตรฐาน

- เช็ดทำความสะอาดขั้นบันได ราบบันได ลูกกรงบันได พื้นบันไดแต่ละชั้นของอาคาร

- ทำความสะอาดเครื่องทำน้ำเย็น

- เช็ดทำความสะอาดปัดผุ่นตู้และถังดับเพลิง

ลงชื่อ

๒๖

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

๙๗

กรรมการ

ลงชื่อ

กรรมการ

(ว่าที่ ร.ต.ณัฐวุฒิ จำยุ)

(นางรัชริ สงพao)

(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

- ทำความสะอาดหน้าลิฟต์ ประตูลิฟต์ และภายในลิฟต์ พร้อมปรับกลิ่นภายในลิฟต์ทุก๒ ชั่วโมง หรือเมื่อพบสิ่งสกปรก

- รายงานสิ่งของชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นโดยด่วน เช่น กระจกแตก อ่างล้างมือแตกและสิ่งอื่น ๆ ที่อยู่ในความรับผิดชอบของพื้นที่ที่พนักงานได้รับมอบหมาย

- ดูแลปิดหน้า ปิดไฟฟ้า ปิดเครื่องปรับอากาศ พัดลมระบบอากาศ และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกจากตัวอาคารเมื่อเสร็จงาน

- ทำความสะอาดฝ้าเพดาน ปัดหยอดไยในที่ต่าง ๆ

- ทำความสะอาดฝ้าผนัง เช็ดรอยเปื้อนตามฝ้าผนัง

- ทำความสะอาดรอยเปื้อนบริเวณพรอมด้วยน้ำยาให้สะอาด

- ทำความสะอาดถอด เช็ดมูสี ผ้าม่าน ม่านปรับแสงและบานเกล็ดทุกแห่ง

- ทำความสะอาด กวาด ดันผู้นั่ง มือปืน ปัดเงาพื้น ห้องโถงที่นั่งพักรอตรวจ หอผู้ป่วย

ห้องสำนักงาน ห้องพิเศษ ทางเดินเท้า และทางเชื่อมต่อ ทุก ๒ ชั่วโมง หรือเมื่อพบสิ่งสกปรก

- ทำความสะอาดแผ่นป้ายแสดงชื่อหน่วยงานต่าง ๆ

- รถเข็นตั้นไม้ เก็บภาชนะเศษขยะ อาทิ หลอดน้ำดื่มน ถุงใส่อาหาร ขวดพลาสติก หรืออื่น ๆ

บริเวณพื้นรอบอาคาร ไม่ให้มีเศษขยะตกอยู่ภายนอกอาคาร และการระเบียงรอบ ๆ อาคาร

๔.๔.๔ การทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- เช็ดขอบประตูหน้าต่าง ตลอดฝ้ากันห้อง

- เช็ดกระจกภายนอกอาคารบริเวณระเบียง

- ขัดเงาส่วนที่เป็นโลหะ สแตนเลสภายในลิฟต์

- ดูดฝุ่นผ้าม่าน หน้าต่าง ประตู มุ้งลวด

- เช็ดปัดฝุ่นพัดลม

- ทำความสะอาดโต๊ะเก้าอี้

- ทำความสะอาดขัดเงาพื้น

- ทำความสะอาดฝ้าเพดาน ปัดหยอดไยในที่ต่าง ๆ

- เช็ดทำความสะอาดรอยเปื้อนตามถังรองรับขยะ

- กำจัดรัง ต่อ แตน แมลง รังนก ตามจุดต่าง ๆ

๔.๔.๕ การทำความสะอาดประจำเดือน

- ถอดล้างทำความสะอาดพัดลม

- ถอดล้างแผ่นกรองอากาศแอร์

- ทำความสะอาดฝ้าครอบหลอดไฟ

- ขัดล้างทำความสะอาดเคลือบเงาพื้น ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร ทุกอาคาร

- ล้างพื้น เคลือบเงาพื้น พื้นที่บริการ สำนักงาน ต่าง ๆ ด้วยเครื่องมือขัด โดยใช้น้ำยาแต่ละ

ชนิดให้เหมาะสมกับวัสดุพื้น

- ฉีดล้างทำความสะอาดพืุตบาท และบริเวณพื้นรอบอาคาร ไม่ให้มีฝุ่น เศษขยะ ตกอยู่ภายนอกอาคารและระเบียงรอบ ๆ บนอาคาร

๔.๔.๖ ทำความสะอาดเป็นครั้งคราว

- ทุกอาคารต้อง ขัดล้างพื้น ลอกแก้วซ์พื้น เคลือบเงาพื้น ด้วยเครื่องมือโดยใช้น้ำยาแต่ละชนิดให้เหมาะสมกับ วัสดุพื้น ปีละ ๔ ครั้ง โดยบริษัทผู้รับจ้างจะต้องทำแผนการล้างพื้นเคลือบเงาพื้นประจำปี ให้กับโรงพยาบาล ภายใต้ในสัปดาห์แรกหลังจากเริ่มทำการล้างสัญญาจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องมีตารางการเข้าปฏิบัติงานให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบเชื่อมต่อ กับการเข้าปฏิบัติงานด้วยทุกครั้ง

ลงชื่อ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

กรรมการ

ลงชื่อ

กรรมการ

(ว่าที่ ร.ต.ณัฐวุฒิ จำยุ)

(นางวารี สงพao)

(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

- ทุกอาคารต้องขัดล้างทำความสะอาดพื้นและลงน้ำยาเคลือบเงาพื้นที่ในส่วนที่เป็น
หรือไม่เจาจาง

- ทุกอาคารต้อง ทำความสะอาดรอยเปื้อนบนพรม และทำความสะอาดพรมสำหรับพรม
ที่สกปรกมาก

- ขณะทำความสะอาดพื้น พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องหาสัญลักษณ์มาแสดง ณ บริเวณที่
ทำความสะอาดเพื่อป้องกันอันตรายจากการลื่นล้มของเจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการ

๔.๔.๗ การเก็บอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาด

- พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องเก็บรวมอุปกรณ์ทุกชนิดให้เรียบร้อยมิดชิดห้ามวางไว้
บริเวณทางเดินโดยเด็ดขาด (บริษัทผู้รับจ้างจะต้องจัดหาตู้เก็บอุปกรณ์มาเอง)

๔.๔.๘ หน้าที่พนักงานทำความสะอาดประจำศูนย์การเรียนรู้ ภูมิปัญญาการแพทย์แผนไทย
ภูมิภาค

(๑) หน้าที่พนักงานทำความสะอาดประจำเรือนหมอพโลย หน้าที่หลัก

- ๑) เวลาทำงาน ๐๗.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. หยุดสัปดาห์ละ ๑ วัน
- ๒) ดูแลภูมิปัญญา เปิด – ปิด เรือนหมอพโลย (เปิด ๐๗.๐๐ น. ปิด ๑๗.๐๐ น.)
- ๓) ทำความสะอาดเรือนหมอพโลย ทั้ง ๒ ชั้น ทุกวัน (ภาชนะ - ถู)
- ๔) ทำความสะอาดห้องน้ำเรือนหมอพโลย ห้องสำนักงาน ห้องจำหน่ายผลิตภัณฑ์
- ๕) ทำความสะอาดศาลาเบึงบัว ทุกวัน
- ๖) ทำความสะอาดห้องน้ำรวมชาย ทุกวัน วันละ ๒ รอบ
- ๗) เก็บขยะภายในเรือนหมอพโลย

งานที่ทำร่วมกัน/ภาระงานอื่น ๆ

- ทำความสะอาดโรงอาหาร สัปดาห์ละ ๑ - ๒ ครั้ง

(๒) หน้าที่พนักงานทำความสะอาดประจำอาคารประชุม หน้าที่หลัก

- ๑) เวลาทำงาน ๐๗.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. หยุดสัปดาห์ละ ๑ วัน
- ๒) ดูแลภูมิปัญญา เปิด – ปิด อาคารประชุม (เปิด ๐๗.๐๐ น. ปิด ๑๗.๐๐ น.)
- ๓) ทำความสะอาดอาคารประชุมทั้ง ๒ ชั้น ทุกวัน (ภาชนะ - ถู) อยู่ประจำอาคารเพื่อ
ดูแลความเรียบร้อยเมื่อมีการใช้งานห้องประชุม

- ๔) ทำความสะอาด ดูแลห้องเก็บของ ๕ ห้อง
- ๕) ทำความสะอาด ห้องเก็บของบรม ๑ ห้อง (ได้คุณอาคารประชุม)
- ๖) ทำความสะอาดศาลานิทรรศการ ทุกวัน
- ๗) ทำความสะอาดห้องน้ำรวมหญิง ทุกวัน วันละ ๒ รอบ
- ๘) จัดตั้ง - เก้าอี้ ห้องประชุมเมื่อมีการใช้งาน/จัดประชุมบรรยาย/work shop
- ๙) ดูแลผ้าคลุมโต๊ะห้องประชุมให้พร้อมใช้งานเสมอ
- ๑๐) เก็บขยะภายในอาคารประชุม

งานที่ทำร่วมกัน/ภาระงานอื่น ๆ

- ทำความสะอาดโรงอาหาร สัปดาห์ละ ๑ - ๒ ครั้ง ช่วยเก็บอุปกรณ์บรม/ล้าง

หลังจากบรมเสร็จ

(๓) หน้าที่พนักงานทำความสะอาดประจำห้องพัก เพศที่ ๑ หน้าที่หลัก

- ๑) เวลาทำงาน ๐๗.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. หยุดสัปดาห์ละ ๑ วัน
- ๒) ดูแลภูมิปัญญา เปิด – ปิด ห้องพัก เพศ ๑ (เปิด ๐๗.๐๐ น. ปิด ๑๗.๐๐ น.)
- ๓) ทำความสะอาดห้องพักภาด - ถู เพื่อเตรียมพร้อมในการให้บริการ ทุกวัน

(ห้องพักเดียวจำนวน ๑๑ ห้อง)

ลงชื่อ ประธานกรรมการ ลงชื่อ กรรมการ ลงชื่อ กรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.ณัฐวุฒิ จำรัส) (นางสาวรี สงพอ) (นางปนัดดา อ่อนน้อม)

- ๔) เรือนรวม ๒๘ ห้อง
๕) ห้องน้ำรวม ๒๒ ห้อง
๖) ดูแลความเรียบร้อยของห้องพักเพื่อเตรียมพร้อมในการให้บริการ เช่น ปูเตียง การเตรียมน้ำดื่ม กระดาษชำระ ผ้าเช็ดตัว
๗) ตรวจสอบและรายงานปัญหาเกี่ยวกับห้องพัก
๘) เก็บผ้าปูเตียงหลังจากใช้งานเสร็จเพื่อนำไปส่งซัก และเก็บพับผ้าปูเข้าที่เมื่อซักเสร็จ แล้วทำการเบิกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการอำนวยความสะดวกในห้องพัก
งานที่ทำร่วมกัน/ภาระงานอื่น ๆ
๑) ทำความสะอาดเรือนหมอพลอย ชั้น ๒ (กรณีที่แม่บ้านประจำเรือนหมอพลอยหยุด)
๒) กรณีที่ไม่มีแขกเข้าพัก แม่บ้านต้องดูแลความเรียบร้อยของห้องพักอยู่เสมอ
เนื่องจากพื้นที่ตั้งอยู่กลางทุ่งนา ทำให้มีผู้คนล่อง จำกทุ่งนา จากการเผาซังข้าว ขึ้นก ขี้จังจก ซึ่งต้องเข้าทำ
ความสะอาดทุกวัน
- (๔) หน้าที่พนักงานทำความสะอาดประจำห้องพัก เพศที่ ๒ หน้าที่หลัก
๑) เวลาทำงาน ๐๗.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. หยุดสักพาร์ทละ ๑ วัน
๒) ดูแลกุญแจ เปิด – ปิด ห้องพัก เพศ ๒ (เปิด ๐๗.๐๐ น. ปิด ๑๗.๐๐ น.)
๓) ทำความสะอาดห้องพัก gwad - ถู เพื่อเตรียมพร้อมในการให้บริการ ทุกวัน
(บ้านพักเดียว จำนวน ๑๑ หลัง)
๔) ทำความสะอาดห้องประชุมเล็ก (เรือนจำจวี ห้องน้ำ ๒ ห้อง)
๕) ทำความสะอาดอาคารภูมิปัญญา เป็นอาคารที่มีเครื่องจักรเพื่อรองรับการผลิต
และเป็นฐานการเรียนรู้ (ซึ่งปัจจุบันยังไม่ได้เปิดใช้งานอย่างเป็นทางการเนื่องจากกำลังค้นในการทำงานไม่เพียงพอ)
๖) ดูแลความเรียบร้อยของห้องพักเพื่อเตรียมพร้อมในการให้บริการ เช่น การเตรียม
น้ำดื่ม กระดาษชำระ ผ้าเช็ดตัว ตรวจสอบและรายงานปัญหาเกี่ยวกับห้องพัก
๗) ตรวจสอบและรายงานปัญหาเกี่ยวกับห้องพัก
๘) เก็บผ้าปูเตียงหลังจากใช้งานเสร็จเพื่อนำไปส่งซัก และเก็บพับผ้าปูเข้าที่เมื่อ
ซักเสร็จแล้ว
๙) ทำการเบิกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการอำนวยความสะดวกในห้องพัก
งานที่ทำร่วมกัน/ภาระงานอื่น ๆ
๑) ทำความสะอาดเรือนหมอพลอย ชั้น ๑ (กรณีที่แม่บ้านประจำเรือนหมอพลอยหยุด)
๒) กรณีที่ไม่มีแขกเข้าพัก แม่บ้านต้องดูแลความเรียบร้อยของห้องพักอยู่เสมอ
เนื่องจากพื้นที่ตั้งอยู่กลางทุ่งนา ทำให้มีผู้คนล่อง จำกทุ่งนา จากการเผาซังข้าว ขึ้นก ขี้จังจก ซึ่งต้องเข้าทำ
ความสะอาดทุกวัน

๔.๔.๙ ข้อกำหนดเงื่อนไขทั่วไป

- พนักงานทำความสะอาดต้องมีอุปกรณ์ป้องกันตนเอง เช่น ผ้าปิดจมูก ถุงมือแม่บ้าน
รองเท้าบู๊ตและอุปกรณ์อื่น ๆ ที่สามารถป้องกันตนเองเกี่ยวกับงานทั้งหมดและต้องใช้ในการปฏิบัติงานตาม
มาตรฐานของผู้รับจ้าง ในปริมาณที่เหมาะสม

- ในกรณีที่พนักงานของผู้ยื่นข้อเสนอได้รับอุบัติเหตุ หรือ เจ็บป่วย หรือเกิดอันตรายใด ๆ
ระหว่างการปฏิบัติงานตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเองทั้งสิ้น โดยไม่มีสิทธิ
เรียกร้องค่าเสียหายกับผู้รับจ้าง

- การรวมและขนส่งขยะทุกชนิดพนักงานต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันผู้มัดปากถุงขยะ
ให้แน่นหนา พร้อมเขียนแหล่งที่มาของขยะแต่ละประเภทติดไปพร้อมกับถุงขยะ และเขียนข้อความขยะควบคุม

พิเศษพร้อมเหล่าทีมของขยะที่ถุงทุกถุง และนำขยะไปทิ้ง ณ โรงพยาบาล อายุรกรรมวันละ ๒ ครั้ง (เข้าและป่วย) ห้ามทิ้งขยะให้ตกค้างภายในอาคาร ตามมาตรฐานที่โรงพยาบาลกำหนด

- พื้นที่ปฏิบัติงาน ของพนักงานทำความสะอาด สามารถ ปรับเปลี่ยนได้ในขนาดที่ใกล้เคียงเดิม ตามความเหมาะสมภายใต้พนักงานที่จ้าง และรูปแบบกระบวนการทำความสะอาดผู้ว่าจ้างสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามสมควรแล้วแต่ความเหมาะสม โดยผู้รับจ้างยินดีปรับเปลี่ยนสถานที่ทำงาน โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

- หลังจากลงนามในสัญญาจ้างแล้ว ก่อนเริ่มสัญญา ๗ วันทำการ ผู้รับจ้างต้องจัดทำคู่มือการปฏิบัติงาน และแผนการปฏิบัติงานประจำเดือน โดยมีรายละเอียดรองรับการทำงานความสะอาดพื้นผิวทุกชนิดในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ และสอดคล้องกับมาตรฐานความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม มาตรฐานการควบคุมการติดเชื้อในสถานพยาบาล พร้อมกับอบรมให้พนักงานทำความสะอาดทุกคนก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และจัดให้มีการบททวนความรู้พนักงานทำความสะอาดทุกคนอย่างสม่ำเสมอ

- หลังจากลงนามในสัญญาจ้างแล้ว ก่อนเริ่มสัญญา ๗ วันทำการ ผู้รับจ้างต้องส่งรายชื่อประวัติข้อมูลส่วนตัวที่จำเป็น และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมรูปถ่ายของพนักงานแต่ละคนให้โรงพยาบาล พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน ที่จะส่งพนักงานคนนั้นมาปฏิบัติงานเป็นการประจำ (ยกเว้น กรณีฝึก/ทดลองงาน) หากเป็นกรณีฉุกเฉินต้องได้รับอนุญาตจากกลุ่มงานบริหารทั่วไป หรือผู้รับผิดชอบประจำหน่วยงานก่อน

- พนักงานทำความสะอาดทุกคน ต้องมีชุดฟอร์มหรือเครื่องแบบสำหรับพนักงานทำความสะอาดติดตามป้ายชื่อ姓名สกุล รูป พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานและสวมเครื่องป้องกันร่างกายในการนับพนักงานทำความสะอาด รับผิดชอบการปฏิบัติงานในพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการติดเชื้อ

- หากพบว่าพนักงานทำความสะอาดคนใดบุกรุกพื้นที่ของผู้รับจ้างต้องดำเนินการเบลี่ยนพนักงานคนใหม่ทันทีหลังจากได้รับแจ้งจากทางโรงพยาบาล

- พนักงานทุกคนต้องเก็บรักษาความลับของผู้ป่วยและช่วยส่งเสริมภาพลักษณ์ของโรงพยาบาลไม่มีสิทธิ์อ้วว่าหรือมีกรณีพิพาทใด ๆ กับผู้รับบริการทั้งสิ้น โดยยึดประโยชน์และภาพลักษณ์ของโรงพยาบาลเป็นสำคัญ

- ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดีผ่านการฝึกอบรมจนมีความสามารถในการปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย สามารถใช้เครื่องมือเครื่องใช้และอุปกรณ์ทำความสะอาดได้อย่างถูกต้อง

- พนักงานทำความสะอาดที่ปฏิบัติงานทุกคนจะต้องผ่านการอบรม เรื่อง การป้องกันการแพร่กระจายเชื้อ, เรื่องการคัดแยก จัดเก็บ ขันย้ายขยะ และหลักสูตรอื่น ๆ ที่เป็นไปตามมาตรฐาน โดยผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมทั้งหมด ก่อนเริ่มสัญญา ๗ วันทำการ

- เมื่อพบอุปกรณ์ชำรุด ในพื้นที่ที่ทำความสะอาด ต้องรีบแจ้งให้หัวหน้าหน่วยงาน, เจ้าหน้าที่ประจำตึก, พยาบาลประจำห้องผู้ป่วย ทราบทันที เพื่อแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องซ่อมแซมแก้ไข ให้กลับมาใช้งานได้ตามเดิม และหากการกระทำให้ทรัพย์สินสูญหาย อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ อาคารสถานที่เสียหาย ซึ่งหากผู้ว่าจ้าง พบว่า เกิดจากความผิดความบกพร่อง ประมาท ของพนักงานทำความสะอาด ผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายตามมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้น

- พนักงานห้ามดื่มสุรา สูบบุหรี่ ขณะทำงานภายในโรงพยาบาล

- พนักงานห้ามนำสินค้าเข้ามาขายในโรงพยาบาล

- พนักงานต้องสแกนลายนิ้วมือเวลา มาปฏิบัติงาน และเวลาเลิกปฏิบัติงานทุกครั้งที่เข้า ปฏิบัติงาน ในระบบสแกนลายนิ้วมือของโรงพยาบาล หรือใช้บัตรแทน หรือลายมือชื่อในการเข้าทำงานในสมุดสำหรับพนักงานที่มีปัญหาในการสแกนลายนิ้วมือ

- ผู้ยื่นข้อเสนอราคាត้องจัดหาพนักงานมาสนับสนุนในกิจกรรมพิเศษงานเร่งด่วนและล่วงเวลาสำหรับกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงพยาบาล

๕. กำหนดเวลาส่งมอบ

ผู้ว่าจัง จะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างเป็นงวดรายเดือน เมื่อได้รับมอบงานแล้วเสร็จในแต่ละเดือน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับปริมาณและคุณภาพงานเป็นที่เรียบร้อย และหากผ่านการตรวจรับ จะทำการเบิกจ่ายออกเป็นงวด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒ เดือน ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนรวมภาษีอากรอื่น ๆ และอุปกรณ์ น้ำยาทำความสะอาด ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงด้วยแล้ว ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือส่งมอบงานพร้อมส่งรายงานผลการปฏิบัติงานให้แก่ผู้ว่าจังภายในวันที่ ๗ ของเดือนถัดไป

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ / วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินบำรุงโรงพยาบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ จำนวน ๓๓,๓๖๕,๔๓๔.๐๐ บาท (สิบสามล้านเจ็ดแสนหกหมื่นห้าพันสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

๘.๑ ผู้ว่าจังกำหนดงวดงานออกเป็นงวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒ เดือน ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนรวมภาษีอากรอื่น ๆ และอุปกรณ์ น้ำยาทำความสะอาด ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงด้วยแล้ว ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำส่งหนังสือส่งมอบงานพร้อมรายงานผลการปฏิบัติงานให้แก่ผู้ว่าจังภายในวันที่ ๗ ของเดือนถัดไป การส่งมอบงานในแต่ละเดือน จะมีกรรมการตรวจรับพัสดุเขียนรับงานเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องมีผลการปฏิบัติงานที่ผ่านเกณฑ์ โดยผู้ว่าจังจะทำการประเมินผลงานทุกสิ้นเดือน โดยมีรายละเอียดเกณฑ์ประเมิน ๔ ด้าน ซึ่งผู้รับจ้างต้องผ่านเกณฑ์ ทั้ง ๔ ด้าน หากกว่าร้อยละ ๘๐ ขึ้นไป โดยมีรายละเอียดเกณฑ์การประเมินผล การปฏิบัติงานดังนี้

- ๑) ด้านอุปกรณ์ และน้ำยาทำความสะอาด
- ๒) ด้านการทำงานทำความสะอาดประจำวัน
- ๓) ด้านพนักงานทำความสะอาด
- ๔) ด้านหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด

๘.๒ การส่งมอบงานในแต่ละเดือน จะมีการประเมินระดับความพึงพอใจในความสะอาดของอาคาร สถานที่ ของโรงพยาบาลเจ้าพระยาอภัยภูเบศร โดยผู้รับบริการ เป็นผู้ประเมิน ซึ่งผลการประเมิน จะต้องมากกว่าร้อยละ ๘๐ ขึ้นไป ถึงจะผ่านการตรวจรับในเดือนนั้น ๆ

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีผู้รับจ้างจัดพนักงานปฏิบัติงานไม่ครบตามจำนวนที่กำหนดในแต่ละผลัด ไม่ว่าจะเกิดจากพนักงานขาดงาน/ลางาน/เจ็บป่วย/สภาพไม่พร้อมทำงานด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานสำรองทดแทนภายใน ๓ ชั่วโมง หากไม่สามารถจัดหามาทดแทนได้ ผู้รับจ้างยินยอมให้เรียกค่าปรับ จำนวน ๕๓๓.๐๐ บาท (ห้าร้อยสามสิบสามบาทถ้วน)/คน/วัน โดยผู้ว่าจังจะใช้สิทธิปรับนี้ จากเงินค่าจ้างในงวดเดือนนั้น ๆ

๙.๒ กรณีพนักงานทำความสะอาด เลิกงานก่อนเวลาที่กำหนด หรือไม่สแกนนิ้ว เข้า - ออกงาน ผู้รับจ้างยินยอมให้เรียกค่าปรับ ดังนี้

- กรณีมาสาย และออกก่อนเวลากำหนด ปรับตามเวลาที่มาสายจริง นาทีละ ๑.๕๐ บาท (หนึ่งบาทห้าสิบสตางค์)

- กรณีไม่ได้สแกนนิ้ว เข้า หรือ ออก อย่างโดยทั่งหนึ่ง ถือเป็นการขาดงาน ผู้รับจ้างจะปรับตามข้อ ๙.๑ ยกเว้นมีหลักฐานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับได้มาแสดง

ลงชื่อ ประisanกรรมการ
(ว่าที่ ร.ต.ณัฐวุฒิ จำยุ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางรัชรี สงพอ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางปณัชดา อ่อนน้อม)

๕.๓ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานเกินกว่า ๓ วัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ถูกหักเงินค่าจ้างรายวันที่ขาดไปแล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งเป็นหนังสือแก่ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามสัญญาจ้าง ภายใน ๗ วัน ทั้งนี้ หากผู้ว่าจ้างได้แจ้ง เตือนเป็นหนังสือจำนวน ๓ ครั้ง หลังจากที่ผู้ว่าจ้างได้ส่งหนังสือให้หัวหน้าแม่บ้าน หรือบริษัทฯ ทราบ ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิ์ยกเลิกสัญญาที่ว่าจ้าง และรับเงินหลักประกันสัญญาที่ได้มอบไว้ให้กับทางผู้ว่าจ้างได้ในทันทีและยินยอม ให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาที่จ้างเหมาทั้งหมดตามวงเงินจ้างตามสัญญา นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบตามจำนวน เป็นต้นไป

๕.๔ หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของผู้ว่าจ้าง ยกเว้น เรื่องพนักงานของผู้รับจ้างขาดงาน เช่น ใช้น้ำยาเคมี วัสดุอุปกรณ์ไม่ตรงตามมาตรฐานที่ได้แจ้งไว้ ผลงานการทำความสะอาดไม่ได้คุณภาพ หรือขั้นตอนการทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐาน ที่ได้แจ้งไว้ เป็นเหตุให้คุณภาพงานไม่ได้มาตรฐาน หรือก่อให้เกิดความเสียหาย เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับทำภาระแก้ไขงานดังกล่าวโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายอื่นใดกับผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รับดำเนินการแก้ไขภายใน ๗ วัน ทั้งนี้ หากผู้ว่าจ้างได้แจ้งเตือนเป็นหนังสือจำนวน ๓ ครั้ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ยกเลิกสัญญาที่ว่าจ้างและยึดเงินหลักประกันสัญญาที่ได้มอบไว้ให้กับทางผู้ว่าจ้างได้ทันที และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับ ในอัตรา ๐.๒๐ ตามวงเงินจ้างตามสัญญา และหากส่งผลถึงการเบิกจ่ายเงินล่าช้าในเดือนนั้น ๆ ทางผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ว่าจ้างได้ ๆ ทั้งสิ้น

๕.๕ หากการปฏิบัติงานส่งมอบงานประจำเดือนไม่ผ่านการประเมินผลงาน ตกเกณฑ์ ต่ำกว่าร้อยละ ๘๐ ส่งผลทำให้ผลงานไม่มีคุณภาพ หรือเหตุอื่นใดที่ผู้รับจ้างเห็นว่าไม่สมควรให้ผ่านการตรวจรับ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในเวลา ๗ วันทำการ นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างตรวจสอบเมิน ทั้งนี้ หากผู้ว่าจ้างได้แจ้ง เตือนเป็นหนังสือจำนวน ๓ ครั้ง ผู้รับจ้างยังมิได้ปรับปรุงแก้ไขกระบวนการทำงานทำความสะอาดให้เป็นไปตามมาตรฐาน ที่กำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ยกเลิกสัญญาที่ว่าจ้างและยึดเงินหลักประกันสัญญาที่ได้มอบไว้ให้กับทางผู้ว่าจ้างได้ทันที และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับ ในอัตรา ๐.๒๐ ตามวงเงินจ้างตามสัญญา และหากส่งผลถึงการเบิกจ่ายเงินล่าช้าในเดือนนั้น ๆ ทางผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ว่าจ้างได้ ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. กำหนดระยะเวลาจัดทำรายงานความชำรุดบกพร่อง

กรณีผลงานการทำความสะอาดไม่ได้คุณภาพ หรือขั้นตอนการทำงานไม่ถูกต้องตามมาตรฐาน ที่ได้แจ้งไว้ การประเมินผลงานไม่ผ่าน เป็นเหตุให้คุณภาพงานไม่ได้มาตรฐาน หรือก่อให้เกิดความเสียหาย เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับทำภาระแก้ไขงานดังกล่าวโดยเร็ว ภายใน ๗ วัน โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายอื่นใดกับผู้ว่าจ้างอีก และหากส่งผลถึงการเบิกจ่ายเงินล่าช้าในเดือนนั้น ๆ ทางผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายกับผู้ว่าจ้างได้ ๆ ทั้งสิ้น

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับขอบเขตของงานนี้ได้ที่ กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลเจ้าพระยาภัยภูเบศร โทรศัพท์ ๐๓๘๔๒๑-๐๘๘ ต่อ ๒๕๓๕, ๒๕๓๖, e-Mail : sommai.k@moph.go.th สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน กำหนดราคากลาง และหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ลงชื่อ ประ不然กรรมการ

(ว่าที่ ร.ต.ณัฐวุฒิ จำอย)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางวชรี สงพอ)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางปนัดดา อ่อนน้อม)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ